

DOSSIER DE PRESSE



DERNIÈRE GRANDE OPÉRATION IMMOBILIÈRE DU CAMPUS CONDORCET : ***ENCORE HEUREUX*** ***ARCHITECTES LAURÉAT DU CONCOURS***

DERNIÈRE GRANDE OPÉRATION IMMOBILIÈRE DU CAMPUS CONDORCET : ***ENCORE HEUREUX*** ***ARCHITECTES LAURÉAT DU CONCOURS***

Une nouvelle étape s'engage pour le Campus Condorcet avec *Encore Heureux Architectes*, l'agence lauréate du concours qui propose un projet innovant et fédérateur. Les étudiants, enseignants chercheurs et personnels administratifs de l'EHESS et la FMSH seront accueillis dans ce bâtiment durable et propice au renouveau de l'enseignement et la recherche en sciences sociales.



SOMMAIRE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE	3
PRÉSENTATION DU PROJET ARCHITECTURAL	9
UNE AMBITION ENVIRONNEMENTALE	12
FICHE TECHNIQUE DU NOUVEAU BÂTIMENT	13
QUATRE VOIX POUR PORTER L'AMBITION DU PROJET	14
UNE NOUVELLE ÉTAPE QUI MARQUE L'ABOUTISSEMENT D'UN CAMPUS AU SERVICE DES SHS	16
CALENDRIER ET PROCHAINES ÉTAPES	18
PHOTOGRAPHIES ET CRÉDITS	19
CONTACTS PRESSE	20

CAMPUS CONDORCET

ENCORE HEUREUX ARCHITECTES LAURÉAT DU CONCOURS POUR LA CONSTRUCTION DU NOUVEAU BÂTIMENT POUR L'EHESS ET LA FMSH

Parmi les quatre projets en lice, c'est celui imaginé par l'agence d'architecture française *Encore Heureux Architectes* qui a été retenu pour la construction du nouveau bâtiment. Il accueillera l'École des hautes études en sciences sociales (EHESS) et la Fondation Maison des Sciences de l'Homme (FMSH). Le Campus Condorcet est maître d'ouvrage pour cette opération immobilière d'envergure financée par l'État grâce à un investissement de 125 millions d'euros. Les travaux débiteront en 2028 pour une livraison prévue en 2030. Le bâtiment, d'une surface d'environ 18 000 m², accueillera 2 700 étudiants ainsi que 1 825 personnels.



Le Campus Condorcet incarne la volonté de fédérer les grandes institutions françaises en sciences humaines et sociales autour d'un lieu commun dédié à l'excellence de la recherche au niveau national et international. Après l'ouverture du site d'Aubervilliers en 2019, celle prochaine du site de Paris-Porte de la Chapelle en janvier 2026 et la livraison du bâtiment de l'EPHE en 2028, la dernière étape sera franchie à l'horizon 2030 avec le regroupement de l'EHESS et de la FMSH à Aubervilliers, marquant ainsi l'aboutissement des opérations immobilières du Campus Condorcet. Ce nouveau bâtiment, durable et fédérateur, apporte la dernière pierre à un campus qui place l'innovation environnementale et la coopération scientifique au cœur de son projet.

LA PROPOSITION ARCHITECTURALE

Le projet du groupement *Encore Heureux Architectes* s'est distingué par la qualité d'une proposition architecturale qui répond pleinement aux objectifs attendus de cette opération : réunir les différentes entités de l'EHESS sur le campus, accueillir le siège social de la FMSH, offrir les meilleures conditions de travail et d'enseignement, créer des lieux de vie et de sociabilité pour la communauté étudiante, proposer des espaces paysagers d'une très grande qualité. Ce bâtiment d'une forme géométrique simple et évolutive, organisé autour du jardin central, permet la modularité et la flexibilité des espaces ainsi qu'une grande souplesse d'usage dans le temps.

LE FUTUR BÂTIMENT S'ORGANISE AUTOUR DE TROIS ENTRÉES :

- L'ouverture sur le Cours des Humanités : un large porche structure l'entrée principale, accueillant les usagers et les guidant vers le jardin central, véritable cœur paysager du projet.
- Le Jardin des Humanités : jardin central conçu comme un îlot de fraîcheur, il relie les principales fonctions du programme – cafétéria, restaurant, espaces étudiants et forum – tout en proposant un réseau de cheminements piétons permettant de rejoindre les rues voisines (Fantani Touré et Pilier).
- Le Jardin de Biodiversité : en prolongement du Jardin des Humanités, il assure une continuité écologique entre le futur bâtiment EHESS-FMSH et le bâtiment existant de l'EHESS. Ici, toutes les strates végétales sont présentes (vivaces, arbustes, arbrisseaux, arbres) afin de favoriser un espace vivant. Ouvert aux usagers du campus et aux riverains, il reflète la volonté d'un campus perméable, vert et partagé.

Sont notamment prévus dans le bâtiment un amphithéâtre de 200 places, 23 salles d'enseignement, un forum de 80 places, un espace de vie étudiante, un restaurant dédié aux personnels et une cafétéria

ouverte à toutes et tous avec espaces de coworking, des studios images et son, ainsi que des bureaux et des salles de réunions destinés à accueillir environ 1000 postes de travail.

Les espaces communs multiplient les opportunités d'échanges et de convivialité et contribuent à faire du bâtiment un lieu de vie au service de la communauté scientifique et étudiante.

Une passerelle entre le futur bâtiment et celui existant de l'EHESS, matérialisera la connexion entre les bâtiments et l'unité retrouvée de l'EHESS sur le campus.

LA PROPOSITION ENVIRONNEMENTALE

Le projet porte une ambition environnementale forte : il respecte les exigences de la réglementation environnementale RE 2020, mobilise des solutions architecturales respectueuses de l'environnement, durables et tournées vers le confort des futurs usagers et bénéficiera à ce titre de la certification Bâtiments Durables Franciliens (niveau Argent).

La conception du bâtiment privilégie des dispositifs passifs pour un confort d'usage optimal : ventilation naturelle, brise-soleil orientables, pare-soleil en caillebotis de réemploi, protections solaires adaptées et toitures végétalisées accessibles.

Par ailleurs, l'équipe lauréate mise sur l'utilisation des matériaux biosourcés et durables — façades à ossature bois avec remplissage en laine de bois, briques de terre crue — et sur des espaces verts en pleine terre, contribuant au rafraîchissement du bâtiment et de la parcelle. Fidèle à son savoir-faire, l'agence *Encore Heureux Architectes* place le réemploi au cœur de sa démarche architecturale, en donnant une seconde vie à des matériaux ou équipements contrôlés et reconditionnés, en vue de les réintégrer au projet pour un usage similaire ou détourné.

Ce programme immobilier prévoit également l'aménagement des nombreux espaces végétalisés afin d'améliorer la qualité environnementale du site. L'ensemble des espaces végétalisés représente environ 5 400 m², sur un total de 18 000 m², soit un tiers de l'espace disponible.

Enfin, l'expérience de l'agence *Encore Heureux* sur la participation citoyenne, les usages et l'appropriation, permettra la mise en place d'échanges réguliers avec les futurs usagers de l'équipement et les riverains, dans le but de l'adapter au mieux à ses fonctions futures. Cette démarche fera l'objet d'un véritable sujet de conception, à travers des ateliers et des temps d'échanges tout au long de l'opération, afin d'impliquer au maximum les usagers, riverains, entreprises, dans une perspective de co-construction continue. Une charte de chantier à faible nuisance sera mise en place afin de réduire autant que possible les désagréments que cette opération pourrait générer pour les résidents du campus et les riverains.

Porté par une ambition environnementale affirmée, ce projet constitue l'ultime étape de développement du Campus Condorcet. Il renforcera l'attractivité et la dynamique coopérative d'un lieu pensé pour imaginer, fédérer et faire rayonner les sciences sociales de demain.

À PROPOS DU CAMPUS CONDORCET

Le Campus Condorcet rassemble la plus grande communauté de chercheurs et étudiants de sciences humaines et sociales de France.

Sur ses sites d'Aubervilliers et bientôt de Paris-Porte de la Chapelle, il réunit 11 établissements d'enseignement supérieur et de recherche de premier plan pour faire rayonner les sciences humaines et sociales au niveau national et international. Misan sur le décroisement et la fertilisation des savoirs en SHS, il contribue à relever les défis pédagogiques, scientifiques et numériques du XXI^e siècle.

Lieu d'accueil et de soutien pour plus de 12 000 chercheurs, doctorants et étudiants français et étrangers, le Campus Condorcet met à la disposition de la communauté académique des équipements performants à l'instar de l'Humathèque, bibliothèque de recherche et centre d'archives scientifiques, proposant plus d'un million de documents.

Le Campus Condorcet est piloté par l'Établissement public Campus Condorcet (EPCC) sous la tutelle du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche. Inauguré en 2019, le Campus Condorcet rassemble : le Centre national de la recherche scientifique (CNRS), l'École des hautes études en sciences sociales (EHESS), l'École nationale des chartes, l'École pratique des hautes études (EPHE) - PSL, la Fondation Maison des Sciences de l'Homme, l'Institut national d'études démographiques (Ined), l'Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne, l'Université Sorbonne Nouvelle, l'Université Paris 8 Vincennes - Saint-Denis, l'Université Paris Nanterre et l'Université Sorbonne Paris Nord.

En savoir plus : www.campus-condorcet.fr

À PROPOS DE L'EHESS

En 2025, l'École des hautes études en sciences sociales (EHESS) a 50 ans. Créée en 1975, elle constitue l'un des principaux pôles de sciences sociales en Europe. Elle est unique dans le paysage de l'enseignement supérieur et de la recherche français, tant du fait de son projet intellectuel interdisciplinaire que grâce à son modèle de formation par la recherche, à son ancrage international et à son ouverture sur la société. Elle est l'une des figures de proue de la construction et du développement du Campus Condorcet.

L'EHESS réunit des enseignantes-chercheuses, enseignants-chercheurs et des étudiantes, étudiants du monde entier, 3 000 pour ces derniers, et des personnels administratifs et d'appui technique à la recherche. L'École est implantée à Paris, au Campus Condorcet à Aubervilliers et à Marseille et héberge près de 40 unités de recherche. Elle accueille des enseignants-chercheurs invités, dispose de sa propre maison d'édition, les Éditions de l'EHESS, et de son festival des sciences sociales : Allez Savoir.

À PROPOS DE LA FMSH

Créée par Fernand Braudel, la Fondation Maison des Sciences de l'Homme (FMSH) œuvre au progrès des connaissances en sciences humaines et sociales depuis 1963. Elle développe ses programmes au bénéfice de la communauté scientifique afin de répondre aux défis communs de l'humanité. Reconnue d'utilité publique, la Fondation finance la recherche et la mobilité des scientifiques et contribue à la publication et à la diffusion des savoirs auprès du plus grand nombre.

Depuis 2025, son action s'articule autour de grands programmes structurants, tels que « Arts » et « Océans », qui visent à développer la coopération et le dialogue entre la communauté scientifique et la société civile et politique. Sa résidence de recherche, la Maison Suger, accueille chaque année à Paris plus de 150 scientifiques venus du monde entier, tandis que les financements proposés dans le cadre de ses programmes participent à la dynamique mondiale de la recherche. Avec la même ambition, la Fondation développe sa propre maison d'édition, les Éditions de la MSH, porte la plateforme nationale de l'audio-visuel scientifique Canal-U, et assure la diffusion et la distribution d'une soixantaine d'éditeurs en sciences humaines et sociales.

En soutenant chaque année près de 400 chercheuses et chercheurs et en diffusant plus de 80 000 ressources, la FMSH est aujourd'hui la première fondation française dédiée aux sciences humaines et sociales.

À PROPOS DE **ENCORE HEUREUX ARCHITECTES**

Encore Heureux Architectes est aujourd'hui une agence d'architecture composée de 32 personnes pilotée par Nicola Delon, Sébastien Eymard et Sonia Vu. L'agence explore la notion d'architecture généraliste et intervient à différentes échelles sur des problématiques spatiales, sociales et urbaines. Elle a livré plusieurs équipements culturels et d'innovation pour des commanditaires publics, privés ou associatifs où les questions d'usage et de confort ont été mises au cœur des préoccupations. Les projets intègrent une réflexion sur le réemploi de matériaux ou encore l'appropriation citoyenne par la programmation libre des espaces et de leurs usages.



L'agence *Encore Heureux Architectes*

© Encore Heureux

Bureaux d'études du groupement de maîtrise d'œuvre :

EMMA BLANC (paysage, écologue), QUADRIPLUS (VRD, fluides, structure, exploitation-maintenance, OPC), AMOES (HQE, BDF, commissionnement), ÉCO+CONSTRUIRE (économie de la construction), REMIX (réemploi de matériaux), ATELIER ROUCH (acoustique), ARWYTEC (cuisine collective), SOL CONSEIL (géotechnique), LOCOMOTION (signalétique), ATELIER JUNO (BIM manager), NB SOLUTION (accessibilité), CSD & ASSOCIÉS (sûreté).



PRÉSENTATION DU PROJET ARCHITECTURAL



Pôle d'excellence dans le domaine des sciences humaines et sociales, la conception du Campus Condorcet a été pensée pour faciliter les convergences et fabriquer synergie et convivialité selon une logique d'interdisciplinarité, la mieux à même de répondre finement aux défis sociaux et sociétaux du XXI^e siècle.

CONCEVOIR UNE INSTITUTION : CONSTRUIRE AUTOUR D'UN JARDIN HABITÉ

Le Campus Condorcet se distingue par une concentration exceptionnelle d'activités de recherche et de formation, au sein d'un territoire au passé industriel qui aujourd'hui se réinvente. Installé au cœur du Campus, le bâtiment de l'EHESS et la FMSH s'implante comme la pièce finale d'une composition urbaine pensée comme un tout, par une architecture accordée en cohérence avec le premier établissement déjà accueilli sur la parcelle. S'insérant dans un espace accueillant 12 000 résidents issus de onze grandes écoles, universités et organismes de recherche, le nouveau bâtiment de l'EHESS et de la FMSH incarne l'image de l'institution à travers une architecture signal qui contribuera à sa visibilité internationale.

Parce que l'architecture influe sur l'image perçue et l'usage vécu, ce bâtiment est conçu selon des formes simples, dont l'écriture architecturale en apparence classique évoque la rigueur méthodologique des recherches qui s'y épanouissent. Le bâtiment forme un quadrilatère homogène, avec quatre ailes distinctes qui composent une figure autour d'un jardin. Une passerelle est créée avec le bâtiment existant. L'entrée principale, située sur le Cours des Humanités, est conçue comme un grand porche ouvert qui donne à voir le Jardin des Humanités en cœur d'îlot et invite à le traverser.

Le respect du règlement urbain du PLUi de Plaine Commune, qui prône le maintien en pleine terre de la moitié de la parcelle, a produit une densification du bâti et orienté la conception de ce grand jardin central qui irrigue les rues adjacentes, accessible aux usagers du Campus et aux riverains. Il est connecté à un jardin dédié à la biodiversité et à une pelouse arborée d'un seul tenant sur le flanc sud du bâtiment, capable d'accueillir tous types d'usages, récréatifs, contemplatifs et de socialisation. La présence végétale du site se poursuit jusque sur les toitures du bâtiment. Ce sont autant de stratégies qui améliorent la relation de tous les usagers avec leur environnement végétal, et donc la qualité de vie sur le campus. Les arbres présents actuellement sur la parcelle sont transplantés pour être conservés telle une mémoire végétale du lieu.

UNE ARCHITECTURE CONVIVIALE : LE DÉFI DES ESPACES COMMUNS

La vision du Campus Condorcet de faire coopérer plusieurs disciplines en sciences sociales se traduit à travers cette institution, dont le but premier est de réunir étudiants et chercheurs du monde entier et de générer des fertilisations croisées. Cette spécificité pédagogique crée des spécificités spatiales, et ce projet s'attache avant tout à concrétiser cette ambition en créant des « lieux du commun » de natures diverses, qui répondent aux besoins des usagers.

La vie du collectif se déploie au sein de multiples espaces, dont les volumes sont adaptés sur-mesure pour répondre aux besoins des usagers. En particulier, l'aile sud est étirée en largeur pour y accueillir en enfilade l'espace d'exposition des travaux, la cafétéria et l'amphithéâtre, positionné au barycentre de la parcelle. Le hall principal est un large espace dans lequel on déambule, qui distribue ces espaces de convivialité du rez-de-chaussée et par lequel on accède au jardin central.





Au R+1, au-dessus de l'amphithéâtre, une plateforme ouverte est conçue en continuité de la passerelle, lien physique entre les deux bâtiments de l'EHESS, participant à créer une unité. L'espace de vie étudiante vient naturellement y prendre place. Ainsi, la conception prend au sérieux l'aménagement de lieux de rencontres pour les occupants, chercheurs, enseignants-chercheurs, personnels administratifs et étudiants, lieux qui provoquent des échanges fertiles, des regards croisés et des partenariats qui nourrissent les recherches et contribuent à faire "école". Ces échanges sont aussi encouragés entre occupants et visiteurs de l'EHESS et de la FMSH sur l'ensemble du RDC, un socle actif ouvert au public, qui abrite les grands programmes tels que les halls, la cafétéria, le forum, l'amphithéâtre et le restaurant.

D'une apparente simplicité formelle, la conception garantit une efficacité de l'organisation spatiale. Le système constructif met en œuvre une structure mixte en poteaux-poutre béton et des planchers mixtes bois-béton, selon une trame qui assure la réversibilité du bâtiment sur le long terme. Les façades sont en ossature bois et intègrent des éléments de réemploi. Enfin, les plateaux libres et la flexibilité des cloisonnements permettent une grande évolutivité d'occupation au fil du temps. Si l'architecture rassure dans son fonctionnement, elle offre aussi des espaces adaptés et confortables pour se concentrer et travailler sereinement.





UNE AMBITION ENVIRONNEMENTALE

CONSTRUIRE DIFFÉREMMENT : LES ENJEUX BAS CARBONE ET BASSE TECHNOLOGIE ENVIRONNEMENTALE

Cet équipement, qui bénéficiera à l'ensemble de la communauté scientifique, se doit d'offrir les meilleures conditions de travail possibles. Il est maintenant reconnu que la présence d'arbres depuis son espace de travail améliore considérablement la santé physique et mentale des usagers. Au-delà de la nécessité de créer des îlots de fraîcheur pérennes, pour atténuer les effets des canicules et maintenir des réserves de biodiversité, une grande attention a donc été portée sur l'accueil du végétal jusqu'au cœur de l'établissement, en tissant une trame plantée qui entre en relation avec chaque espace construit.

Les choix de conception ont été orientés par des objectifs environnementaux : démarche Bâtiment Durable Francilien niveau argent, label Bâtiment biosourcé niveau 2, l'anticipation de la RE 2028. La

performance environnementale du bâtiment et son confort thermique sont optimisés par des stratégies bioclimatiques appliquées à l'ensemble et des choix de matériaux à faible impact qui permettent de réduire les coûts d'exploitation-maintenance à long terme. Des briques de terre crue enduites au rez-de-chaussée garantissent un confort thermique en toutes saisons par leur forte inertie ; des modules préfabriqués en remplissage bois et laine de bois offrent une isolation exceptionnelle dans les étages ; des cloisons biosourcées en BTC (brique de terre crue) ou en plaques de terre participent à créer des espaces d'une grande qualité de vie.

Ainsi, le projet privilégie un mix de matériaux selon une approche frugale. L'emploi de briques sur les façades extérieures figure le caractère institutionnel du lieu, alors que le bois est prépondérant en cœur d'îlot, renforçant la vocation d'hospitalité. Les matériaux de façade expriment la diversité de chaque espace par strates, suivant un langage spécifique assumé, évoluant du socle à la cime du bâtiment.



FICHE TECHNIQUE DU BÂTIMENT

18 000 M²

de surface

5 400 M²

d'espaces végétalisés

2 700

étudiants accueillis en séminaires

1 825

personnels accueillis dont :

- **1 610**

pour l'EHESS

- **215**

pour la FMSH

23

salles d'enseignement

Un amphithéâtre de **200** places

Un forum de **80** places

Un espace vie étudiante de **200 M²**

1 000 M²

de locaux partagés :

- Restaurant et cafétéria avec coworking, studios image et son

Certification **Bâtiments Durables Franciliens** niveau Argent

Conception bioclimatique

Anticipation du **seuil carbone 2028**

Le réemploi comme **fil conducteur du projet**

Charte chantier à **faibles nuisances**

Raccordement au **réseau de chaleur urbain**

Atteinte du niveau 2 du label **Bâtiment biosourcé**

5 400 M² de jardins végétalisés :

- **1 800 m²** Jardin des Humanités

- **3 600 m²** Jardin de Biodiversité

300 places vélos

QUATRE VOIX POUR PORTER L'AMBITION DU PROJET



**PIERRE-PAUL ZALIO,
PRÉSIDENT DU CAMPUS CONDORCET**

"La désignation de la maîtrise d'œuvre pour le futur bâtiment de l'EHESS et de la FMSH marque une étape décisive dans l'histoire du Campus Condorcet."

Livré en 2030, ce projet achèvera le programme engagé en 2008 avec le Plan Campus. Il constituera la dernière pierre d'un ensemble d'envergure nationale, porté par l'État, au service des sciences humaines et sociales, dont l'ambition est d'offrir aux SHS un cadre de recherche et de formation de grande qualité.

Cette réalisation confortera le Campus Condorcet comme pôle de référence pour la recherche et l'enseignement avancé en sciences humaines et sociales, favorisant la coopération entre ses membres fondateurs, incitant à l'innovation méthodologique et théorique, accompagnant les grandes infrastructures de recherche du domaine, concourant à l'attractivité internationale de la recherche française en SHS, œuvrant à la diffusion des savoirs issus de la recherche.

Ce projet porte une ambition environnementale forte du Campus Condorcet : un bâtiment sobre et durable, privilégiant l'emploi de matériaux bas carbone, durables et locaux ou issus du réemploi.

Ultime opération immobilière, elle témoigne de l'évolution d'un campus pensé initialement comme essentiellement urbain vers un campus largement végétalisé, sans rien renier de l'objectif fondateur : servir la recherche en sciences humaines et sociales.



**ROMAIN HURET,
PRÉSIDENT DE L'EHESS**

"L'unification de nos sites est un signal fort pour les sciences humaines et sociales : la recherche y trouve un foyer commun."

Nous avons retenu la jeune agence *Encore Heureux* pour la richesse et l'inventivité de sa proposition pour le second bâtiment de l'Ecole. De Paris à Mayotte en passant par Marseille où l'EHESS est également installée, ses réalisations sont appréciées de toutes et tous. *Encore heureux* défend une démarche environnementale responsable, notamment en matière de réemploi des matériaux. Elle est également très attachée au dialogue avec les personnels administratifs, les chercheurs et les étudiants pour permettre à chacun de s'approprier le futur bâtiment. J'ai bon espoir qu'avec ce cabinet d'architectes nous allons réussir à la fois la réunification de l'EHESS et, avec elle, le succès de ce beau Campus Condorcet. Soyons encore heureux.



ANTONIN COHEN, PRÉSIDENT DE LA FMSH

"Sur le Campus Condorcet, la FMSH s'engage à poursuivre son action de mobilisation pour les sciences humaines et sociales, dans un nouveau bâtiment au cœur d'un écosystème institutionnel et scientifique de premier plan mondial."

Portée par une dynamique de développement des sciences humaines et sociales impulsée dès la fin des années 1950, la Fondation Maison des Sciences de l'Homme se trouve aujourd'hui à l'orée d'une nouvelle ère. Sur le Campus Condorcet, elle s'engage à poursuivre son action de mobilisation pour les sciences humaines et sociales, dans un nouveau bâtiment au cœur d'un écosystème institutionnel et scientifique de premier plan mondial. Elle porte avec elle la « Maison » autrefois bâtie par Fernand Braudel et Clemens Heller dans la même ambition de rassemblement, d'interdisciplinarité et d'internationalité. Après le fonds documentaire extrêmement riche d'ores et déjà déposé à l'Humathèque, et les efforts consentis par le transfert de ressources humaines et financières, la FMSH pourra à son tour déployer son activité depuis le Campus Condorcet. Avec confiance et sérénité, les équipes sont désormais tournées vers cet avenir commun et partagé avec les équipes des établissements déjà présentes à Aubervilliers.



NICOLA DELON, ARCHITECTE, COFONDATEUR D'ENCORE HEUREUX ARCHITECTES

"Notre proposition s'attache à concevoir ce lieu emblématique dédié aux sciences sociales en mettant au cœur de nos préoccupations les interactions futures et le confort d'usage de ses futurs occupants."

Il s'agit de donner corps à ces deux institutions que sont l'EHESS et la FMSH tout en portant attention à l'inscription de ce bâtiment dans son Campus et dans la ville d'Aubervilliers. Simplement organisé autour d'un jardin central qui s'ouvre sur le Cours des Humanités, ce bâtiment à vocation à être un démonstrateur d'une architecture universitaire frugale. La mise en œuvre de matériaux bio sourcés et de réemploi associés à des systèmes techniques low tech sont une réponse aux défis constructifs et à la nécessité de favoriser la robustesse, gage de pérennité. Une architecture vivante au service des sciences sociales foisonnantes et plus que jamais précieuses.

UNE NOUVELLE ÉTAPE QUI MARQUE **L'ABOUTISSEMENT** **D'UN CAMPUS AU SERVICE** **DES SHS**

2008-2030

**BÂTIR UN CAMPUS AU SERVICE DES SCIENCES
HUMAINES ET SOCIALES**



- **2009 : GENÈSE DU PROJET**
Objectif : créer un nouveau campus partagé en Île-de-France 100 % dédié aux SHS
Sélection du projet dans le cadre du Plan Campus
- **2012 : CRÉATION DE L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE COOPÉRATION SCIENTIFIQUE "CAMPUS CONDORCET"**
Structuration administrative et scientifique
Début de la programmation urbaine et immobilière
- **2013 : CHARTE POUR UN CAMPUS URBAIN**
signée par Plaine Commune, la Ville d'Aubervilliers, la Ville de Saint-Denis et l'EPCS Campus Condorcet
- **2016 : SIGNATURE DU CONTRAT DE PARTENARIAT PUBLIC-PRIVÉ (PPP) AVEC LE GROUPEMENT SÉRENDICITÉ**
pour la construction et l'exploitation d'une partie du site d'Aubervilliers
- **2017 : CRÉATION DE L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC CAMPUS CONDORCET (EPCC)**
- **2018 : DÉBUT DES TRAVAUX SUR LE SITE D'AUBERVILLIERS**
- **2019 : OUVERTURE DU CAMPUS CONDORCET À AUBERVILLIERS**
Livraison des neuf premiers bâtiments construits en PPP
Infrastructures mutualisées (recherche, formation, fonds documentaires et archives)
- **2021 : OUVERTURE DE L'HUMATHÈQUE ET DU BÂTIMENT EHES (MAÎTRISE D'OUVRAGE RÉGION ÎLE-DE-FRANCE)**
- **2023-2025 : CONSTRUCTION DU CENTRE LA CHAPELLE DE L'UNIVERSITÉ PARIS 1 PANTHÉON-SORBONNE AU CAMPUS CONDORCET (MAÎTRISE D'OUVRAGE EPCC)**
- **2026-2028 : CONSTRUCTION DU BÂTIMENT POUR L'EPHE (MAÎTRISE D'OUVRAGE EPCC)**
- **2028-2030 : CONSTRUCTION DU NOUVEAU BÂTIMENT POUR L'EHES ET LA FMSH (MAÎTRISE D'OUVRAGE EPCC)**
- **2030 : ACHÈVEMENT DU PROJET IMMOBILIER DU CAMPUS CONDORCET**

CALENDRIER DE RÉALISATION DE L'OPÉRATION ET PROCHAINES ÉTAPES



2022
ÉTUDES DE FAISABILITÉ

2024
EXPERTISE / LABELLISATION
ÉVALUATION SOCIOÉCONOMIQUE

2023-2024
ÉTUDES DE PROGRAMMATION

AUTOMNE 2025
DÉSIGNATION DU MAÎTRE
D'ŒUVRE

FIN AOÛT 2024
LANCEMENT CONCOURS
D'ARCHITECTURE

FIN 2025-2027
ÉTUDES DE CONCEPTION

2028-2030
TRAVAUX DE CONSTRUCTION
DU BÂTIMENT

2030
LIVRAISON

REPRÉSENTATIONS DU PROJET

Les images figurant le projet sont disponibles
en haute définition via ce QR code :



Crédit images à appliquer :
© Encore Heureux / jeudi.wang





CONTACT PRESSE :

Claire O'Meara
Directrice de la communication
claire.omeara@campus-condorcet.fr
06 42 67 32 57

Avril Boisneault
Agence Canévet et Associés
avril@canevetetassocies.fr
06 77 98 04 10

**ÉTABLISSEMENT PUBLIC
CAMPUS CONDORCET**
8, Cours des Humanités
93322 Aubervilliers CEDEX
campus-condorcet.fr

 Campus Condorcet Paris-Aubervilliers
 @CampusCondorcet
 campus_condorcet
 Campus Condorcet Paris-Aubervilliers